

## דגם E1 - 5.5 חדרים

שטח דירה: 121 | 122 מ"ר ■ שטח מרפסת: 16.5 | 16.7 מ"ר  
 בניינים: 1-13 ■ קומות: 1-5 ■ דירה מספר: 5 | 9 | 13 | 17 | 21

### כללי

- ריצוף חלל מגורים וחדרי שינה גרניט פורצלן בגודל 80\*80
- ריצוף חדרי רחצה ומרפסות גרניט פורצלן בגודל 30\*30 במרפסות מעל 15 מ"ר
- מערכת ניטור ובקרה של צריכת חשמל
- תריסים חשמליים בחדרי השינה, הכנה לשעון שבת בחדר ההורים

### מגורים, סלון ומרפסות

- מסך אינטרקום בכניסה לדירה
- תריס גלילה חשמלי בסלון + הכנה לשעון שבת
- שעון שבת דירתי ולרוד
- דלתות פנים איכותיות + מילוי פלקסבורד + עמידות למים + צבע לבן לבחירה
- נקי חיבור לטלויזיה, מחשב וטלפון בכל חדר
- מערכת מיוזג מיני מרכזי
- הכנה לנהקודת גז במטבח, במרפסת או בגינה
- ברז גן במרפסת או בגינה

### חדרי רחצה

- ארון תחתון 80-75 ס"מ עם כיור אינטגרלי בכל חדרי הרחצה
- חיפוי קרמיקה בחדרי רחצה אריחים יוקרתיים 30\*60
- ברז כיור רחצה פרח מיקס
- אינטרפוז 3 דרך במקלחת
- אסלות תלויות

### מטבח

- ארונות מטבח עליונים ותחתונים 6 מ"א, דירות מיוחדות 10 מ"א
- שקע תלת פאזי לכיריים במטבח
- שיש אבן קיסר או ש"ע כ-2 ס"מ
- כיור מטבח יחיד או כפול
- ברז מטבח פרח מיקס נשלף

